



HYPO

Suomen Hypoteekkiyhdistys: Hypo-konsernin tammi-syyskuu 2022

1.11.2022 15:30:00 EET | Suomen Hypoteekkiyhdistys | Osavuositarkastus (Q1 and Q3)

Suomen Hypoteekkiyhdistys: Hypo-konsernin tammi-syyskuu 2022

Suomen Hypoteekkiyhdistys

Osavuositarkastus Q3

Helsinki 1.11.2022 15:30

Hypo-konsernin tammi-syyskuu 2022

Asuntorahoitukseen erikoistuneen Hypo-konsernin korkokate ja vakavaraisuus vahvistuivat

Toimitusjohtaja Ari Pauna:

"Keskittyminen alhaisen riskitason vakuudelliseen asuntorahoitukseen kaupungistuvassa Suomessa tuottaa edelleen turvaa toimintaympäristön kasvavista epävarmuuksista huolimatta. Korkokate jatkoi vahvistumistaan ja ydinvakavaraisuus ja maksuvalmius pysyivät vahvoina. Arvonalentumiset pysyivät edelleen alhaisella tasolla."

- Liikevoitto oli 6,7 miljoonaa euroa (7,1 milj. € 1-9/2021)
- Korkokate kasvoi 13,7 miljoonaan euroon (12,8 milj. € 1-9/2021)
- Järjestämättömät saamiset pysyivät alhaisella tasolla ollen 0,18 % lainakannasta (0,14 % 31.12.2021)
- Odotetut luottotappiot olivat 0,01 % lainakannasta
- Nettopalkkiotuotot olivat 2,7 miljoonaa euroa (3,1 milj. € 1-9/2021)
- Muut tuotot kasvoivat 4,7 miljoonaan euroon (3,4 milj. € 1-9/2021)
- Kokonaiskulut olivat 14,4 miljoonaa euroa (12,2 milj. € 1-9/2021) sisältäen vuoden 2022 vakauseräyksen 2,1 miljoonaa euroa (1,9 milj. € 1-9/2021) ja perusjärjestelmäuudistukseen liittyviä IT-kuluja yhteensä 2,8 miljoonaa euroa (1,4 milj. € 1-9/2021)
- Standardi- ja perusmenetelmällä laskettava ydinvakavaraisuus oli 14,0 % (13,6 % 31.12.2021)
- Maksuvalmiussuhdeluku (LCR) oli 150,4 % (179,9 % 31.12.2021)

| KONSERNIN AVAINLUVUT | | | | | |
|---|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| (1000 €) | 1-9/2022 | 1-9/2021 | 7-9/2022 | 7-9/2021 | 2021 |
| Korkokate | 13 712 | 12 835 | 4 957 | 4 215 | 17 276 |
| Palkkiotuotot netto | 2 712 | 3 116 | 846 | 913 | 4 077 |
| Muut tuotot yhteensä | 4 699 | 3 429 | 887 | 1 064 | 4 734 |
| Kulut yhteensä | -14 445 | -12 236 | -4 059 | -3 500 | -18 023 |
| Liikevoitto | 6 677 | 7 144 | 2 631 | 2 692 | 8 064 |
| Saamiset yleisöltä ja julkisyhteisöiltä | 2 721 402 | 2 644 173 | 2 721 402 | 2 644 173 | 2 636 986 |
| Talletukset | 1 447 077 | 1 610 351 | 1 447 077 | 1 610 351 | 1 660 288 |
| Taseen loppusumma | 3 319 607 | 3 287 531 | 3 319 607 | 3 287 531 | 3 324 839 |
| Oman pääoman tuotto % (ROE) | 5,0 | 5,5 | 5,8 | 6,3 | 4,7 |
| Ydinpääoma (CET1) suhteessa kokonaisriskin määrään, % | 14,0 | 13,4 | 14,0 | 13,4 | 13,6 |
| Kulu-tuotto -suhde, % | 68,3 | 63,0 | 59,8 | 56,0 | 69,0 |

| | | | | | |
|--|-------|-------|-------|-------|-------|
| Järjestämättömät saamiset, % lainakannasta | 0,18 | 0,20 | 0,18 | 0,20 | 0,14 |
| Luototusaste (painotettu LTV-keskiarvo), % | 31,1 | 33,4 | 31,1 | 33,4 | 33,1 |
| Luotot / talletukset, % | 188,1 | 164,2 | 188,1 | 164,2 | 158,8 |
| Maksuvalmiussuhde (LCR), % | 150,4 | 151,1 | 150,4 | 151,1 | 179,9 |
| Pysyvän varainhankinnan vaatimus (NSFR), % | 105,5 | 115,8 | 105,5 | 115,8 | 114,1 |
| Omavaraisuusaste (LR), % | 4,0 | 3,7 | 4,0 | 3,7 | 3,8 |

Hypo-konsernin osavuositiedot on luettavissa kotisivuilla osoitteessa

<http://www.hypo.fi/tietoa-hyposta/sijoittajille/taloudelliset-tiedot/>

Jakelu:

Nasdaq Helsinki Oy

Keskeiset tiedotusvälineet

www.hypo.fi

Yhteyshenkilöt

- Ari Pauna, toimitusjohtaja, +358 50 353 4690
- Mikko Huopio, varatoimitusjohtaja, +358 50 400 2990

Tietoja julkaisijasta Suomen Hypoteekkiyhdistys

Suomen Hypoteekkiyhdistyksen konserni on ainoa asuntorahoitukseen keskittynyt valtakunnallinen luottolaitos Suomessa. Hypo-konserni myöntää asuntolainoja oman kodin hankkimiseen ja asunnon vaihtamiseen sekä asuntovakuudellisia remontointi- ja kulutusluottoja. Hypo-konserni kehittää asumiseen ja asumisen rahoittamiseen jatkuvasti uusia tapoja ja malleja.

Lue lisää: www.hypo.fi

Liitteet

- [Lataa tiedote pdf-muodossa.pdf](#)
- [Hypo Q3 2022 osavuositiedot.pdf](#)